

Ontwikkelagenda Parkstad Limburg

3 maart 2015

Goede samenwerking verdient een vervolg

De provincie Limburg en de regio Parkstad kunnen terugkijken op een periode van succesvolle samenwerking. Door gemeenschappelijke inspanningen, waarbij wij samen ook het bedrijfsleven en onderwijs/onderzoeksinstellingen hebben betrokken, zijn resultaten geboekt op zowel het gebied van de vitaliteit, als de leefbaarheid van de regio. Hieronder volgt een korte opsomming.

Wat de stimulering van de economie betreft, zijn de initiatieven van belang op het gebied van de smart services, die uiteindelijk hebben geleid tot de afspraken over de Smart Service Campus. Hier kan echter ook de impuls worden genoemd, die is gegeven aan het werkveld nieuwe energie en verduurzaming door middel van het in triple helix verband opzetten van de kennisinfrastructuur BIHTS en concrete projecten als de Bestaande Wijk van Morgen, de Duurzaamheidswinkel en het PV-project Landgraaf. Een derde terrein waarop samen resultaten zijn geboekt is leisure. Zo is er gezamenlijk gewerkt aan de gebiedsontwikkeling Oostflank Brunssum rondom de plannen voor Nature Wonderworld en projecten als C-city in Kerkrade, kasteel Schaesberg in Landgraaf en de ZLSM. Na de besluitvorming van de Raad van State op 11 maart kan de uitvoering van de Buitenring volle kracht vooruit. De gemeenschappelijke lobby rond het grensoverschrijdende openbaar vervoer heeft vruchten afgeworpen. Het centrum van Heerlen als centrum van Parkstad heeft een injectie gekregen in de vorm van bijdragen aan het Maankwartier en de renovatie van de Royal. De grensoverschrijdende arbeidsmarkt is gestimuleerd door samen te participeren in het grensinfopunt in Aken en Kerkrade. Op dit moment wordt samengewerkt in het kader van het Jaar van de Mijnen en de toekomst van Maastricht Aachen Airport.

Daarnaast zijn belangrijke impulsen aan de leefbaarheid van Parkstad gegeven. Rijk, provincie en regio hebben het transformatiefonds in het leven geroepen van waaruit een herstructureringsprogramma is vormgegeven voor de wijken Hoensbroek, Kerkrade-West, Nieuwenhagen-Lichtenberg, Brunssum-Centrum/Noord en Vrieheide. Het totale programma omvat een investering van 258 miljoen euro. Met deze investering worden zo'n 2000 woningen uit de markt gehaald, circa 500 woningen teruggebouwd, worden nieuwe onderwijs- en sociaal-culturele voorzieningen gerealiseerd, openbare ruimte opnieuw ingericht, woningen verduurzaamd en een flankerend sociaal programma uitgevoerd. Samen met het Rijk is aan onderbouwing en oplossingen gewerkt voor de demografische ontwikkeling (MKBA en financieringsconstructies). Parkstad fungeert als proeftuin voor het beleid op dit gebied. Dit heeft geleid tot een hoge mate van congruentie tussen het regionaal en provinciaal ruimtelijk beleid (POL 2014) en samenwerking in projecten als studentenhuisvesting (RWTH), aanpak hoogbouw (Brunssum) en woningmarkttrein. Ook op het gebied van de landschapsontwikkeling zijn noemenswaardige resultaten geboekt, zoals de ontkenning en renaturering van de Rode Beek, het Corioglana programma en het grensoverschrijdend vormgeven van het Heidenatuurpark in het interregio project Tiger. Belangrijke kers op de taart is de Internationale Bauausstellung Parkstad (IBA), die afgelopen jaren nadrukkelijk als coproductie tussen provincie en regio gestalte heeft gekregen. Tenslotte is een belangrijk resultaat van de samenwerking de gemeenschappelijke lobby rond de verdeelmodellen in het sociale domein en het rijksbeleid op het gebied van de demografische ontwikkeling, die belangrijke effecten heeft gesorteerd. Al met al een imposante lijst.

Een agenda voor nieuwe uitdagingen

Provincie, regio en gemeenten staan de komende jaren samen voor grote veranderingen, zoals de decentralisaties. Deze zullen ons dwingen om scherpe keuzes te maken. Daarom moet er in de ontwikkelagenda nog meer focus worden aangebracht. Parkstad wil daar op voorsorteren. Ook daarin zoeken wij nadrukkelijk de samenwerking in Zuid-Limburg, met de provincie, het onderwijs, het bedrijfsleven en met partners over de grens. De hoofdlijnen van deze agenda krijgt vorm langs drie lijnen, te weten: vitaal, leefbaar en sociaal Parkstad. Deze drie lijnen gelden zowel voor het niveau van de gemeente, Parkstad als Zuid-Limburg. De "Ontwikkelagenda Parkstad" is tijdens de Parkstad regiodag van 3 maart 2015 door alle colleges onderschreven.

1. Vitaal Parkstad: Een krachtig economisch profiel

1.1 Smart services

In Parkstad bestaat een omvangrijk cluster van bedrijven dat actief is in de financieel-administratieve dienstverlening. Dit cluster heeft zich met kennisinstellingen (Universiteit Maastricht, Open Universiteit en Zuyd Hogeschool) en de publieke partijen (provincie, gemeente Heerlen en stadsregio Parkstad) verenigd in de Smart Service samenwerking. Een cluster met de kern in Parkstad en 67.000 banen in heel Limburg. Het is de bedoeling dat het smart services concept verder gaat dan alleen de financieel-administratieve sector en zich meer in algemene zin richt op slimme dienstverlening en big data toepassingen, waarvoor Parkstad als living lab dienst moet doen. Het eerste resultaat van de samenwerking is de smart services hub in het centrum van Heerlen. Recent hebben APG, de Universiteit van Maastricht en de provincie de handen ineen geslagen om de smart services campus te ontwikkelen. Zij investeren samen 100 miljoen euro. Het doel is 2.000 tot 2.500 nieuwe banen te realiseren met tientallen start ups, spin offs én het aantrekken van nieuwe bedrijven. In maart 2015 werd de komst van de eerste bedrijven bekend gemaakt (Conclusion en Accenture). Dat betekent enkele honderden nieuwe banen voor de regio. Deze ontwikkeling is terecht één van de Brightlands campussen en vormt de aansluiting van Parkstad bij de kennis Limburg.

1.2 Leisure

De leisure sector in Zuid-Limburg levert jaarlijks circa 1,2 miljard euro op. Zo'n 330 miljoen neemt Parkstad daarvan voor zijn rekening (27,5%). Parkstad is de snelst groeiende toeristische bestemming van Nederland en heeft zich de afgelopen jaren een specifieke plek in het Zuid-Limburgse leisure product verworven, met de nadruk op dag attracties (Snowworld, Gaiapark, kasteel Hoensbroek), grote events (Pinkpop, Cultura Nova, WMC), kooptoeisme (woonboulevard) maar ook de Parkstad Limburg Theaters. Dit cluster groeit nog steeds (C-city, kasteel Schaesberg, ZLSM, Leisuredome). Met een internationale trekker als Nature Wonderworld kan Parkstad en Zuid Limburg als toeristische bestemming naar een hoger (internationaal) niveau worden getild. Het stimuleren van dit cluster in Parkstad als onderdeel van het Zuid-Limburgse leisure product blijft ook de komende jaren een belangrijk speerpunt. Het gaat daarbij zowel om het intensief toerisme (dagattracties en events) met het zwaartepunt in het stedelijk gebied, als het extensief toerisme met het zwaartepunt in de landelijke gemeenten. Op dit moment is Parkstad vooral een gebied voor dagtoerisme gericht op de Nederlandse consument. De ambitie is om in toenemende mate ook verblijfstoerisme te accommoderen en buitenlandse toeristen te trekken.

De ontwikkeling van de Parkstad Buitenring is daarvoor van groot belang. Deze levert in de eerste plaats een impuls voor de bereikbaarheid van attracties en creëert daarmee de voorwaarden om gebiedsontwikkeling mogelijk te maken, zoals de Oostflank, Gravenrode en de Poort van Parkstad (stationsomgeving Nuth). Daarnaast kan de Buitenring ook een bijdrage leveren als verbindend en identiteit gevend element. Dit aspect wordt uitgewerkt in het project "Leisurering/Entree Parkstad". Om het verblijfstoerisme te stimuleren, wordt meer aansluiting gezocht bij de extensieve recreatie in het heuvelland. Gebruik maken van de kwaliteit van het landschap is daarvoor belangrijk. Dat geldt in de eerste plaats voor de landelijke gemeenten, waar te voet, op de fiets of te paard kan worden gerecreëerd. Het "Land van Kalk" (Voerendaal) en het "ruiter- en menroutenetwerk" met als centrum Nuth zijn daarvan goede voorbeelden. Het is echter nadrukkelijk ook de bedoeling om het stedelijk gebied voor extensief toerisme te ontsluiten. Door het verbeteren van de West-Oost verbinding kan de link worden gelegd met de Brunssumerheide/Rode Beek, Park Gravenrode, Anstelerbeekdal/Ehrenstein en het Wormdal. Het cultuurhistorische erfgoed kan daarbij een belangrijke rol spelen. Historische routes als de Via Belgica, het Mijnspoor en de ZLSM kunnen de verbinding leggen en monumenten als Rolduc, kasteel Hoensbroek, kasteel Schaesberg, het Thermenmuseum of Schacht Nulland kunnen een bestemming zijn. Op dit moment wordt met de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed onderzocht in hoeverre synergie kan worden bewerkstelligd tussen de cultuurhistorie en het toerisme in de regio. Een drietal periodes worden onderscheiden: het Romeins verleden, het middeleeuws en pre-industrieel verleden en het mijnverleden. Deze thematische benadering biedt mogelijkheden voor het programmatisch en gebiedsgebonden herbestemmen van monumenten en het vanuit toeristisch oogpunt exploiteren van cultureel erfgoed. Mogelijke voorbeelden daarvan zijn het project Via Belgica en het Romeinskwartier (Romeins verleden), kasteel Schaesberg, kasteel Hoensbroek en Rolduc (middeleeuws en pre-industrieel verleden), de verankering van het mijnverleden in Parkstad (mijnmuseum), Mijnspoor en de ZLSM (inclusief stationsomgeving Simpelveld) (mijnverleden).

1.3 Zorg

De zorgsector is een heel belangrijke werkgever in Parkstad. In 2014 leverde de gezondheids- en welzijnzorg 21,9 procent van de banen in de regio. Door de veranderingen en bezuinigingen staat de werkgelegenheid onder druk in. Behoud van deze werkgelegenheid in deze sector is daarom voor deze regio heel belangrijk. Daarnaast is de zorg echter ook een ontwikkelingssector. Het door ontwikkelen van het zorg- en healthcluster in Parkstad dat de Health Campus Maastricht en Chemelot versterkt. Naast versterking op het gebied van R&D gaat het in Parkstad vooral om ondersteunende activiteiten (logistiek) en de lokale toepassing. Parkstad als proeftuin voor top-zorg op buurtniveau. In dat kader wordt met de betrokken partijen (overheid, zorginstanties, corporaties en kennisinstellingen) gewerkt aan het beleid om in te spelen op de scheiding van wonen en zorg en het levensloop bestendig maken van woningen (subsidieregeling Voerendaal). In het verlengde daarvan wordt aan een pilotprogramma wonen-zorg (o.a. in samenwerking met EIZT en de IBA) gewerkt.

1.4 Hoogstedelijke centrum van de regio

Heerlen-centrum als centrum van Parkstad is een regionale motor en het hart van het voorzieningenniveau van een regio van 250.000 inwoners. Het is het zwaartepunt van de totale retailstructuur en het cultuur aanbod in Parkstad.

Juist de culturele sector heeft de laatste 10 jaar een forse impuls gekregen (de culturele Lente). Dit is een thema waarmee de regio zich onderscheidt en dat dus ook van belang is voor de economische positionering van de regio. Het centrum van Heerlen/Parkstad moet blijvend een concentratie van hoogstedelijke dynamiek en kwaliteit bieden, die past bij een stedelijk gebied van deze omvang. Om dat te realiseren wordt actief gestuurd op het verkleinen en opwaarderen van het kernwinkelgebied tot de Peutzdriehoek. Het Maankwartier is van groot belang om deze stedelijke dynamiek en kwaliteit te realiseren. Retail is ook belangrijk als werkgever in de regio. Bijna 12% van de totale werkgelegenheid is in de detailhandel te vinden. Om de werkgelegenheid in deze sector te behouden zijn retail clusters nodig die sterk genoeg zijn om zelfstandig te kunnen blijven bestaan. Daarvoor dienen keuzes te worden gemaakt op het gebied van de retailstructuur, maar ook visies te worden ontwikkeld op het toekomstig functioneren van Retail clusters. Dat geldt niet alleen voor Heerlen centrum maar ook voor winkelgebieden daarbuiten en grote publiekstrekkingen als de woon- en de Rodaboulevard.

1.5 Groeien aan de grens

De arbeidsmarktsituatie in Zuid-Limburg verandert drastisch, indien de grens barrières zouden wegvallen. Daarom is het slechten van deze barrières om te komen tot één gemeenschappelijke arbeidsmarkt over de grens en de samenwerking te stimuleren een belangrijk speerpunt. Met projecten als het Grensinfopunt en de Nacht der Unternehmen wordt aan deze ambitie gewerkt. De AG Charlemagne is hiervoor een belangrijk instrument, maar ook op andere schaalniveaus dient de samenwerking gezocht te worden (Eurode, MAHHL). Hier is ook sprake van een behoorlijk nationaal belang, gezien de meerwaarde die het goed verbinden van Brainport en Brightlands campussen met de RWTH campus in Aken oplevert voor de BV-Nederland. Het verbeteren van de grensoverschrijdende verbindingen is een belangrijke randvoorwaarde. De IC-verbinding Amsterdam-Eindhoven-Heerlen-Aken-Keulen en de daarvoor noodzakelijke verbetering van de railinfra, heeft daarom topprioriteit. Maar ook de Avantislijn (Heerlen-Kerkrade-Aken) blijft belangrijk om de grensoverschrijdende potenties te ontsluiten.

De grensligging is een belangrijke kwaliteit van Parkstad als vestigingslokatie. Dit is met name interessant voor de logistieke sector. De laatste jaren is een duidelijke groei zichtbaar in de medisch logistieke sector (Medtronic, Abbott, Doc Moris, Boston Scientific). Mede daardoor is de positie van de bedrijventerreinen Avantis en Trilandis versterkt. Het belang van kwalitatief goede bedrijventerreinen is in het algemeen van belang voor de economische positie van de regio. Maar liefst 40% van alle werkgelegenheid in Parkstad is op bedrijfsterreinen gevestigd. Veel bedrijventerreinen zijn verouderd. Parkstad heeft in Limburg op dit gebied verreweg de grootste opgave. De afgelopen jaren is door middel van een herstructureringsprogramma vanuit de regio systematisch gewerkt aan de verbetering. Ook de gezamenlijke aanpak van het bedrijventerreinmanagement heeft vruchten afgeworpen. Het is nu echter van belang deze lijn verder door te trekken om zittende bedrijven te behouden en de kans te geven zich te ontwikkelen en nieuwe bedrijven aan te trekken.

1.6 Menselijk Kapitaal

Een belangrijke opgave voor de regio is de mis match op het gebied van onderwijs en arbeidsmarkt. Om de strategische clusters van Zuid Limburg nog beter te binden aan de regio is het van belang dat de arbeidsmarkt voldoende gekwalificeerd personeel 'aflevert' en dat onderwijs- en onderzoeksinstellingen in de regio met voor hun relevante R&D bezig zijn. Voor de jeugd in de regio is het van belang dat de regio ook perspectief op hoogwaardig werk geeft, dat goed aansluit bij hun opleiding.

In samenwerking met de onderwijsinstelling wordt daarom gewerkt aan het programma "Duurzame Ontwikkeling Beroepsbevolking Zuid-Limburg".

2. Leefbaar Parkstad: Aantrekkelijk Leven

2.1 Een vastgoedmarkt in evenwicht met wervende woonmilieus

Door de demografische ontwikkeling (krimp en vergrijzing) bestaan er grote discrepanties tussen vraag en aanbod op de woningmarkt en de vastgoedmarkt in het algemeen (maatschappelijk vastgoed, retail, kantoren en monumenten), zowel kwantitatief als kwalitatief. De sturing op deze markten en het zoeken naar nieuwe wegen om hierop te acteren (aanpak leegstand), is van groot belang. Parkstad heeft dit de afgelopen jaren met succes gedaan en de leegstand op de woningmarkt van ruim 5 naar 4 procent teruggebracht en daarmee de waardedaling van woningen beperkt. In de regio zijn veel initiatieven om leegstand aan te pakken op de woningmarkt (studentenhuisvesting), in winkelgebieden (Streetwise, leegstandsverordening Brunssum en Kansenwinkels Kerkrade-West) in kantoren (carbon 6) en fabriekspanden (C-mill, staalconstructiebedrijf Schinveld), maar ook van Kerken (dekenaat Heerlen en Heilust) en kloosters (Simpelveld). Belangrijk is om ook de kwalitatieve benadering op te pakken om er voor te zorgen dat er woningen en voorzieningen zijn die aansluiten bij de behoeftes van bestaande bewoners en mensen van buitenaf die iets nieuws zoeken. Een leefomgeving die schoon, heel en veilig is, een adequaat voorzieningen niveau en een stabiele woningwaarde.

Hoe pakken wij dat aan? Het evenwicht op de woningmarkt herstellen, de juiste product-marktcombinaties toevoegen en leefbaarheids- en kwaliteitsimpulsen geven in de wijken. Drie zaken vragen daarbij bijzondere aandacht: de aanpak van het particulier bezit, de sturing op de voorzieningenstructuur en het woon-zorg dossier. De kwestie van het particulier bezit speelt in heel Parkstad en juist ook in de landelijke gemeenten die relatief veel particulier woningen hebben. Vrieheide en de aanpak hoogbouw (Brunssum en Kerkrade) zijn daarvoor pilotprojecten.

De sturing op het voorzieningenniveau is een heel complexe opgave, omdat het om veel verschillende sectoren gaat (retail, onderwijs, zorg, sport en sociaal-cultureel) met een grote en heel diverse groep stakeholders. Bovendien vinden er naast de demografische ontwikkeling ook andere veranderingen op de markt plaats. Zo hebben internetshopping en een algemene opschalingstendens (XL- en weidewinkels) een grote impact op de detailhandelsstructuur. Ook de opgave rondom het voorzieningenniveau en leefbaarheid van woongebieden speelt in heel Parkstad. In het landelijk gebied krijgt dit vraagstuk echter een extra dimensie, omdat het in sommige kernen een alles-of-niets karakter krijgt, die de leefbaarheid blijvend fundamenteel wijzigt. Het wonen-zorg dossier heeft snel aan belang gewonnen door de extramuralisering van de zorg. Het gaat hierbij enerzijds om het aanbieden van een adequaat en betaalbaar zorgpakket, anderzijds om de geschiktheid van de woning in de nabijheid van voorzieningen en de sociale randvoorwaarden (mantelzorg en sociaal netwerk). Het ontbreekt veelal aan een integrale aanpak. Tijdens de bestuursconferentie wonen en zorg in oktober 2014 is door Parkstad bestuurders de ambitie uitgesproken om dit in gezamenlijkheid op te pakken.

2.2 Stad en Park

Een belangrijke kwaliteit van de regio is de combinatie van een stedelijk gebied met heel veel groen en aantrekkelijke plattelands gemeenten. Juist hier ligt een kans om de aantrekkelijkheid van de regio te vergroten door de kwaliteit van het landelijk gebied en het groen in het stedelijk gebied te versterken. Zowel in de herstructurering (Surinameplein Landgraaf, Aldenhofpark Hoensbroek en het nieuwe park Heilust) als op het gebied van landschapsontwikkeling liggen hier mogelijkheden. In die lijn zal gewerkt moeten worden aan een vervolg op het programma van de groenagenda met projecten als Corioglana (Heerlen, Voerendaal, Nuth), Gebrookerbos, Land van Kalk, Heidenatuurpark, Rode Beek, Gravenrode en Anstelerbeekdal, of het ontwikkelen van landschapsparken. Via deze projecten kan ook de verbinding tussen het landelijk en het stedelijk gebied worden versterkt en, zoals eerder gesteld, het extensief aan het intensief toerisme kan koppelen.

2.3 Energietransitie

Ieder jaar wordt in Parkstad meer dan een half miljard euro voor energie betaald. 98 procent van dat geld gaat de regio uit. Parkstad heeft zichzelf tot doel gesteld om in 2040 energieneutraal te zijn. Deze ambitie is neergelegd in het beleidsdocument PALET (Parkstad Limburg Energie Transitie), dat samen met de Zuyd Hogeschool en de Universiteit van Wageningen is opgesteld. Hiermee wil men de bewoners van Parkstad faciliteren in de kwaliteit van het wonen met een lagere energierekening. Daarnaast willen we ook in samenwerking met kennisinstellingen (BIHTS) en het eigen MKB ervoor zorgen dat het geld dat aan energie wordt uitgegeven terugvloeit naar de regio. De Palet-ambitie zal de komende jaren in een uitvoeringsprogramma worden vertaald. Daarbij spelen projecten als het Mijwater, uitrol van het PV-project Landgraaf, de uitrol van de Stroomversnelling, de aanpak verduurzaming particulier bezit (DUW en Duurzaam Nuth) een belangrijke rol. Er zal tevens onderzocht worden in hoeverre een regionaal energiebedrijf een strategisch instrument is om deze doelstelling te realiseren. Het thema energietransitie is natuurlijk ook een belangrijk onderwerp voor de IBA.

3. Sociaal Parkstad: Meer mensen doen mee

3.1 Versterken van sociale samenhang in buurt en stad

De buurt en de dorpskern is van groot belang voor de kwaliteit van het alledaagse leven van mensen. Het gaat niet alleen om de bereikbaarheid van voorzieningen op het gebied van welzijn, sport en cultuur, maar ook om de sociale cohesie, georganiseerd of informeel. Door de demografische ontwikkeling staat de sociale samenhang in Parkstad nog meer onder druk dan elders. Dat legt nog meer nadruk op vragen, die het leven van veel burgers raken. Hoe wordt zorg op maat in de buurt geleverd? Hoe wordt mantelzorg en vrijwilligerswerk gestimuleerd? Ondersteunen we burgers, die zelf de leefsituatie in hun dorp of buurt willen verbeteren, als individu, als bewonersorganisatie of coöperatie? Bij de aanpak van dit thema gaat het niet om één strategisch project maar om een transformatieprogramma met daarin kleine projecten op buurtniveau en het vervolgens uitwisselen van best-practices. Ook hierbij kan de bottom-up aanpak van de IBA een belangrijk instrument zijn.

3.2 Transformatie in het sociale domein

De drie decentralisaties betekenen een forse uitbreiding van het takenpakket van gemeenten die gecombineerd wordt met een algehele landelijke bezuiniging van 25%. Gemeenten zijn flink aan de slag met alle partijen in de zorgketen om er voor te zorgen dat de zorg meer 'op maat' wordt aangeboden, dichtbij de burger wordt georganiseerd en dat zo veel mogelijk binnen het beschikbare budget. Naast deze transformatie van het sociale domein zal de komende jaren samen met Ministeries gewerkt moeten worden aan een rechtvaardig verdeelmodel voor de middelen in het sociale domein. Waar de zorgvraag en de zorgkosten reëel zijn moet de zorg ook geleverd kunnen worden binnen het beschikbare budget. Met andere woorden, het model moet de werkelijkheid verklaren en niet andersom.

Majeure Projecten

Binnen deze thematische hoofdlijnen van de ontwikkelagenda spelen enkele majeure projecten, programma's en randvoorwaarden een centrale rol. Voor deze punten willen de Parkstad gemeenten zich de komende jaren gezamenlijk sterk maken.

- Smart Service campus (Brightlands)
- Nature Wonderworld (gebiedsontwikkeling Oostflank / Buitenring)
- Maankwartier
- De IC-verbinding Amsterdam-Eindhoven-Heerlen-Aken-Keulen
- Rechtvaardige verdeelmodellen voor de decentralisaties
- Regie op de vastgoedmarkten (wonen, retail etc.) en leegstandsbestrijding
- Duurzame Ontwikkeling Beroepsbevolking Zuid-Limburg
- Uitvoeringsprogramma PALET
- Uitvoeringsprogramma wonen-zorg
- Uitvoeringsprogramma Groenagenda

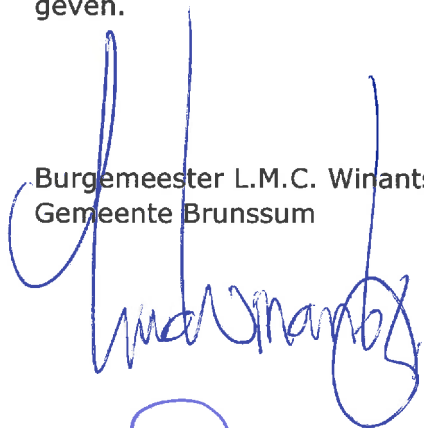
De Internationale Bauausstellung Parkstad

Wij zitten midden in een belangrijke transformatie opgave op het gebied van economie, zorg, demografie en energie. Daarin is deze regio niet uniek. Belangrijk is wel dat Zuid-Limburg zich onderscheidt wat betreft de demografische ontwikkeling (krimp) en de geografische ligging, aan de grens in de nabijheid van grote stedelijke agglomeraties. Binnen Zuid-Limburg en in Nederland loopt Parkstad voor deze thema's voorop. Parkstad is het belangrijkste stedelijke gebied in Nederland, waar krimp zich in deze omvang voordoet. Een perfecte plek dus voor een "living lab". Dat wil Parkstad ook zijn en de IBA is daarvoor het vehikel, de open oproep en het Jaar van de Mijnen zijn het ideale startschot! Met de IBA heeft de regio een geweldige kans om de transformatie opgave om te zetten in een duurzame impuls voor de regio. In het expositiejaar, 2020, moet Parkstad een voorbeeld regio zijn voor stedelijke transformatie in Nederland en Europa. De aandeelhouders van de IBA Parkstad, provincie en Parkstad gemeenten, hebben op dit punt een gemeenschappelijk doel, dat alleen bereikt wordt als krachten gedurende de looptijd van de IBA gebundeld blijven.

De ontwikkelagenda als basis voor de samenwerking

Deze ontwikkelagenda is niet nieuw, bijna alle genoemde projecten zijn al van start of staan in de startblokken. Over een paar weken vinden Provinciale Staten verkiezingen plaats en daarna zal een nieuw collegeprogramma vorm krijgen. Een moment om stil te staan bij prioriteiten. Wij vragen de provincie om samen met ons te kijken naar de synergie tussen onze ontwikkelagenda in provinciale doelstellingen en vervolgens hoe wij de samenwerking op deze terreinen de komende bestuursperiode vorm kunnen geven.

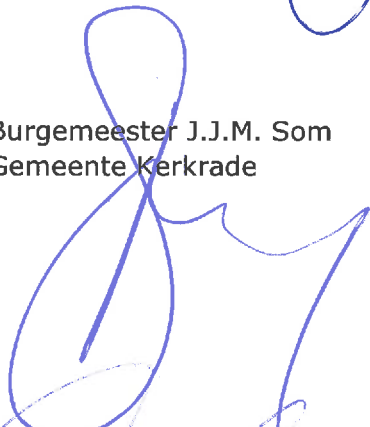
Burgemeester L.M.C. Wirants
Gemeente Brunssum



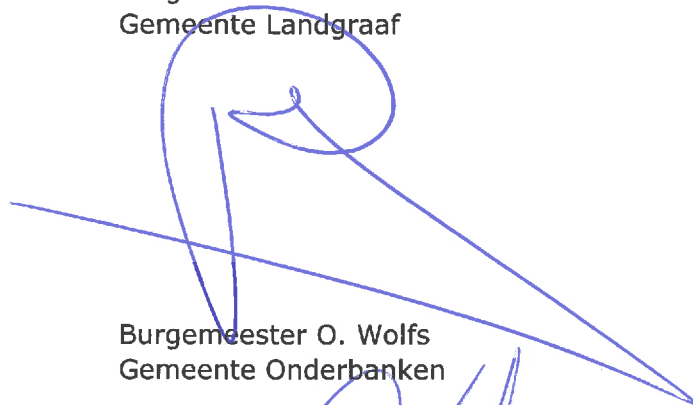
Loco-burgemeester P. van Zutphen
Gemeente Heerlen



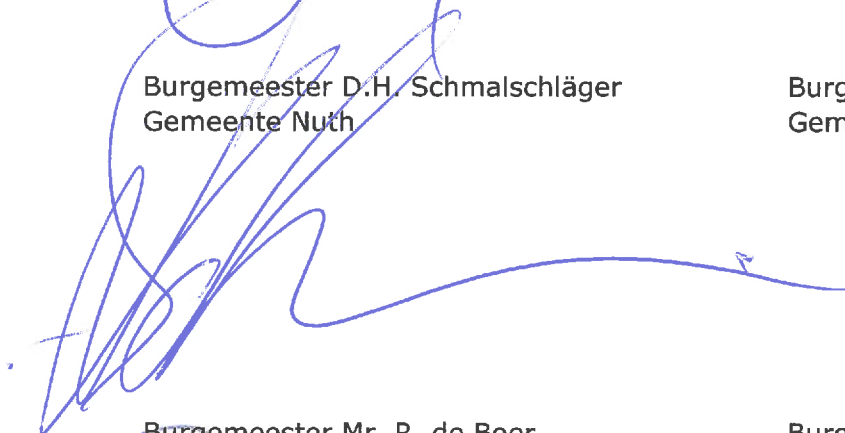
Burgemeester J.J.M. Som
Gemeente Kerkrade



Burgemeester Mr. R.J.H. Vlecken
Gemeente Landgraaf



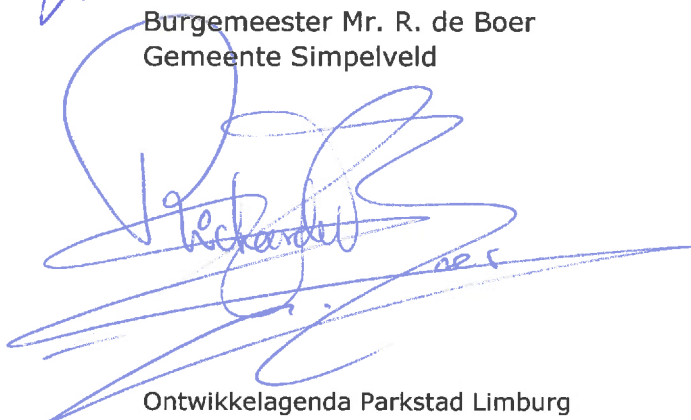
Burgemeester D.H. Schmalschläger
Gemeente Nuth



Burgemeester O. Wolfs
Gemeente Onderbanken



Burgemeester Mr. R. de Boer
Gemeente Simpelveld



Burgemeester W. Houben
Gemeente Voerendaal

